

# ✓ Checklist SEO para Inmobiliarias en Cancún

Edna Arroyo  
Growth Marketer

## ¿Tu sitio inmobiliario está listo para atraer compradores desde Google?

Marca lo que Sí cumple tu sitio web 📌

### 🔍 Visibilidad en Google

- ☐ Mi inmobiliaria aparece en Google cuando buscan "inmobiliaria en Cancún"
- ☐ Mis propiedades aparecen en Google (no solo en portales)
- ☐ Tengo Google Search Console configurado
- ☐ Google ya indexó mis páginas principales

### ⚙️ SEO técnico básico

- ☐ El sitio carga rápido (menos de 3 segundos)
- ☐ Se ve perfecto en celular
- ☐ Tiene HTTPS (sitio seguro)
- ☐ No tiene errores graves ni páginas rotas

### 🧠 Contenido que sí atrae compradores

- ☐ Cada página tiene un H1 claro
- ☐ Uso subtítulos (H2, H3) bien estructurados
- ☐ Explico zonas, tipos de propiedades y beneficios
- ☐ Respondo dudas reales de compradores
- ☐ No solo muestro fotos, explico el valor

### 📍 SEO local inmobiliario (CLAVE en Cancún)

- ☐ Uso palabras clave con "Cancún"
- ☐ Tengo Google Business Profile optimizado
- ☐ Mi ubicación o zona de operación es clara
- ☐ Tengo reseñas reales de clientes

### 🏠 Fichas de propiedades optimizadas

- ☐ Cada propiedad tiene título único
- ☐ Uso descripciones claras (no copiadas)
- ☐ Incluyo ubicación, tipo y beneficio
- ☐ Las imágenes tienen texto alternativo (alt text)

### 🔗 Estructura y navegación

- ☐ Las propiedades están bien organizadas
- ☐ El usuario puede navegar por zonas
- ☐ El sitio no se siente confuso
- ☐ No hay páginas "huérfanas"

### 📈 Conversión (lo que genera leads)

- ☐ Hay botones claros de contacto
- ☐ WhatsApp visible y funcional
- ☐ Formularios sencillos
- ☐ Explico por qué deberían elegirme
- ☐ Transmito confianza y experiencia

### 🎯 Resultado rápido

- ✓ 18-25 checks → Buen potencial de posicionamiento
- ⚠️ 10-17 checks → Estás perdiendo leads
- ✗ Menos de 10 → Google no te está mostrando

### 💬 Conclusión

Si tu sitio no cumple estos puntos, no es que no haya compradores, es que Google no te está mostrando a ellos.

📱 ¿Quieres ayuda?

Puedo revisar tu sitio con este checklist y decirte exactamente qué mejorar.

👉 Auditoría gratuita aquí:

<https://wa.me/5215580366908>

**"Transforma clics en  
clientes, sueños en  
realidades y datos en  
decisiones:  
El poder del marketing  
digital en tus manos."**



**Contactáanos!**

México: +52 55 8036 6908  
[www.ednaarroyoseo.com](http://www.ednaarroyoseo.com)